



Conselho Regional de Administração de Tocantins

Fiscalizar, valorizar e promover o exercício do profissional de Administração, contribuindo com o desenvolvimento do país.



B.D.I.
25,00%

Data base: 06/23
SINAPI 06/2023
SBC 06/2023

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Objeto: Reforma da pintura, revisão elétrica e manutenção telhado da sede do Conselho Regional de Administração do Tocantins CRA-TO

Endereço: Quadra 602 Norte Avenida Joaquim Teotônio Segurado - Plano Diretor Norte, na cidade de Palmas - TO, 77006-700.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			REVISÃO INSTALAÇÃO ELÉTRICA					4.845,01	3,42%
1.1	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	238,08	2,66	3,32	790,42	0,56%
1.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	403,80	3,86	4,82	1.946,31	1,37%
1.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	48,90	5,96	7,45	364,30	0,26%
1.4	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4,00	27,92	34,90	139,60	0,10%
1.5	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	42,59	53,23	106,46	0,08%
1.6	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	47,48	59,35	59,35	0,04%
1.7	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	9,00	31,40	39,25	353,25	0,25%
1.8	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	13,00	29,30	36,62	476,06	0,34%
1.9	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7,00	12,00	15,00	105,00	0,07%
1.10	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	690,78	0,59	0,73	504,26	0,36%
2			PINTURA					108.521,26	76,56%
2.1			PINTURA INTERNA					59.168,05	41,74%
2.1.1			PAREDE INTERNA					31.992,17	22,57%
2.1.1.1	COMP - 0565	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO COM SILICONE ACETICO NAS ESQUADRIAS	M	138,20	29,96	37,45	5.175,59	3,65%
2.1.1.2	022413	SBC	REMOCAO E RASPAGEM DE PINTURA	m²	302,11	4,19	5,23	1.580,03	1,11%



Conselho Regional de Administração de Tocantins

Fiscalizar, valorizar e promover o exercício do profissional de Administração, contribuindo com o desenvolvimento do país.



B.D.I.
25,00%

Data base: 06/23
SINAPI 06/2023
SBC 06/2023

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Objeto: Reforma da pintura, revisão elétrica e manutenção telhado da sede do Conselho Regional de Administração do Tocantins CRA-TO										
Endereço: Quadra 602 Norte Avenida Joaquim Teotônio Segurado - Plano Diretor Norte, na cidade de Palmas - TO, 77006-700.										
2.1.1.3	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	302,11	18,76	23,45	7.084,47	5,00%	
2.1.1.4	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	1.007,04	12,32	15,40	15.508,41	10,94%	
2.1.1.5	96358	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_PS	m ²	17,62	88,82	111,02	1.956,17	1,38%	
2.1.1.6	COMP - 0609	Próprio	KIT PORTA COMPLETA DRY WALL 0,80 X 2,10 M INSTALADA	UN	1,00	550,00	687,50	687,50	0,49%	
2.1.2			TETO					27.175,88	19,17%	
2.1.2.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	120,64	4,19	5,23	630,94	0,45%	
2.1.2.2	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	69,80	1,37	1,71	119,35	0,08%	
2.1.2.3	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	m ²	120,64	35,77	44,71	5.393,81	3,81%	
2.1.2.4	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m ²	69,80	68,31	85,38	5.959,52	4,20%	
2.1.2.5	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m ²	190,43	20,66	25,82	4.916,90	3,47%	
2.1.2.6	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	560,76	14,49	18,11	10.155,36	7,16%	
2.2			PINTURA EXTERNA					44.777,85	31,59%	
2.2.1			PAREDE EXTERNA					33.802,06	23,85%	
2.2.1.1	022413	SBC	REMOCAO E RASPAGEM DE PINTURA	m ²	503,38	4,19	5,23	2.632,67	1,86%	
2.2.1.2	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m ²	1.006,76	3,03	3,78	3.805,55	2,68%	
2.2.1.3	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m ²	100,68	22,96	28,70	2.889,51	2,04%	
2.2.1.4	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m ²	1.006,76	19,45	24,31	24.474,33	17,27%	
2.2.2			MURO					10.975,79	7,74%	
2.2.2.1	022413	SBC	REMOCAO E RASPAGEM DE PINTURA	m ²	178,73	4,19	5,23	934,75	0,66%	
2.2.2.2	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m ²	357,46	3,03	3,78	1.351,19	0,95%	



Conselho Regional de Administração de Tocantins

Fiscalizar, valorizar e promover o exercício do profissional de Administração, contribuindo com o desenvolvimento do país.



B.D.I.
25,00%

Data base: 06/23
SINAPI 06/2023
SBC 06/2023

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Objeto: Reforma da pintura, revisão elétrica e manutenção telhado da sede do Conselho Regional de Administração do Tocantins CRA-TO									
Endereço: Quadra 602 Norte Avenida Joaquim Teotônio Segurado - Plano Diretor Norte, na cidade de Palmas - TO, 77006-700.									
2.2.2.3	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m ²	357,46	19,45	24,31	8.689,85	6,13%
2.3			PINTURA GRADEAMENTO EXTERNO					4.575,36	3,23%
2.3.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m ²	32,00	9,75	12,18	389,76	0,27%
2.3.2	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m ²	32,00	10,13	12,66	405,12	0,29%
2.3.3	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m ²	64,00	47,26	59,07	3.780,48	2,67%
3			MANUTENÇÃO COBERTURA					23.440,46	16,54%
3.1			MANUTENÇÃO IMPERMEABILIZAÇÃO LAJE AUDITÓRIO					7.941,05	5,60%
3.1.1	160771	SBC	REMOCAO DE CAMADA DE PROTECAO EXISTENTE ATE CAM.IMPERMEAB.	m ³	1,99	212,69	265,86	529,06	0,37%
3.1.2	98560	SINAPI	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	m ²	19,89	49,26	61,57	1.224,62	0,86%
3.1.3	160016	SBC	IMPERMEABILIZACAO LAJE C/MANTA ASFÁLTICA 4mm	m ²	19,89	212,89	266,11	5.292,92	3,73%
3.1.4	98563	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_06/2018	m ²	19,89	35,98	44,97	894,45	0,63%
3.2			MANUTENÇÃO COBERTURA FIBROCIMENTO COM SUBSTITUIÇÃO PARCIAL DE TELHAS					11.638,01	8,21%
3.2.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	123,91	2,92	3,65	452,27	0,32%
3.2.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	123,91	53,33	66,66	8.259,84	5,83%
3.2.3	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	14,00	86,63	108,28	1.515,92	1,07%
3.2.4	COMP - 0401	Próprio	REVISÃO E REPARO EM CALHAS E RUFOS	M	199,15	5,67	7,08	1.409,98	0,99%



Conselho Regional de Administração de Tocantins

Fiscalizar, valorizar e promover o exercício do profissional de Administração, contribuindo com o desenvolvimento do país.



B.D.I.
25,00%

Data base: 06/23
SINAPI 06/2023
SBC 06/2023

Encargos Sociais

Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Objeto: Reforma da pintura, revisão elétrica e manutenção telhado da sede do Conselho Regional de Administração do Tocantins CRA-TO									
Endereço: Quadra 602 Norte Avenida Joaquim Teotônio Segurado - Plano Diretor Norte, na cidade de Palmas - TO, 77006-700.									
3.3			MANUTENÇÃO COBERTURA TERMOACUSTICA SEM SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS					3.861,40	2,72%
3.3.1	COMP - 0693	Próprio	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE PLACA SOLAR, COM REAPROVEITAMENTO DOS MATERIAIS	UN	53,00	28,02	35,02	1.856,06	1,31%
3.3.2	COMP - 0656	Próprio	REVISÃO GERAL DE TELHADOS COM SELAGEM DE PEQUENAS TRINCAS	m²	179,69	8,93	11,16	2.005,34	1,41%
4			SERVIÇOS FINAIS					4.945,76	3,49%
4.1	COMP - 0145	Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER 5M³ , INCLUSIVE CARGA MANUAL DE ENTULHO	UND	4,00	365,17	456,46	1.825,84	1,29%
4.2	COMP - 0090	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	723,88	3,45	4,31	3.119,92	2,20%
								Total sem BDI	113.433,34
								Total do BDI	28.319,15
								Total Geral	141.752,49

Renata Darin
Engenheira Civil e de Segurança do Trabalho
CREA 136928/D