



Conselho Regional de Administração de Tocantins

Fiscalizar, valorizar e promover o exercício do profissional de Administração, contribuindo com o desenvolvimento do país.



### COMPOSIÇÃO DOS BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI

Conselho Regional de Administração do Tocantins - CRA/TO  
Objeto: Reforma da pintura, revisão elétrica e manutenção telhado

Data base: 06/23

DETALHAMENTO DO BDI			
ITEM	DESCRIÇÃO	% PV	% CD
1,	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,00%
3,	SEGURO + GARANTIA		0,80%
4,	RISCO		0,97%
2,	DESPESAS FINANCEIRAS		1,22%
5,	LUCRO		6,66%
6,	IMPOSTOS E TAXAS (ISS+PIS+COFINS+CPRB)	8,65%	
	ISS	5,00%	
	PIS	0,65%	
	COFINS	3,00%	

**BDI CALCULADO**

**25,00**

#### FÓRMULA BDI

$$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + SG + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1 \right] \times 100$$

#### LEGENDA

PV = Preço de Venda;

CD = Custo Direto;

AC = Taxa representativa da Administração Central;

R = Taxa representativa dos Riscos e Imprevistos;

SG = Taxa representativa do Seguro + Garantia;

DF = Taxa representativa das Despesas Financeiras;

L = Taxa representativa do Lucro/Remuneração;

T = Taxa representativa dos Tributos sobre o preço de venda (impostos e taxas).

OBS: Estão sujeitos ao regime cumulativo para fins de incidência da contribuição para o PIS-Pasep e da Cofins, às alíquotas de 0,65% e de 3%, respectivamente, as receitas decorrentes da execução por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil. Quanto ao ISS, a alíquota deverá ser estabelecida com base no código tributário de Palmas (Lei Complementar 285, de 31 de outubro de 2013 e Decreto N° 1.667, de 6 de dezembro de 2018). Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB) de 4,5%, conforme Art. 7º-A da Lei 12.546, de 14 de dezembro de 2011.

Renata Darin  
Engenheira Civil e de Segurança do Trabalho  
CREA 136928/D